



Projet de réhabilitation des Halles Alstom © Franklin Azzi

créatifs implantés sur le territoire. favorise la mise en réseau des artistes et accompagne les porteurs de projets et le quartier du Duster. Quartier de la création, une équipe dédiée à l'animation économique, des châtresses de l'immeuble Eureka, et des locaux adaptés à des équipes créatives. L'ancien Karling ou le Soliab vision, ac-

veloppés des programmes innovants : industrielles et portuaires, la Samoa

Titre. Dans une même logique de requalification, un minimum des finches

supérieur et programmes dédiés aux entrepreneurs créatifs. L'école

(la fabrique, les Machines de l'île...), élaborent des équipements culturels

Nantes en est l'expérimentateur. Le projet de réhabilitation des Halles

de la métropole, qui s'implante dans les halles Alstom réhabilitées. Ce

seront bientôt voisins de l'école supérieure des beaux-arts de Nantes

nationale supérieure d'architecture et le Pôle des arts graphiques

ans, trouve aujourd'hui un prolongement économique naturel avec

le foisonnement culturel nantais, qui s'est développé depuis vingt

ans, trouve aujourd'hui un prolongement économique naturel avec

complète par la suite des aménagements

Dans la partie centrale du faubourg, elle sera

la création de nouveaux espaces publics.

l'accueil du Chronobus ont permis d'installer

une partie de la trame paysagère à travers

il est connecté aux lignes 2 et 3 du tramway

plus rapide, plus régulier et plus accessible.

Chantiers site and the future 12-hectare urban park.

the housing is public, and another 25% is affordable. This area, which should eventually

designated in 2009) matches its diverse mix of uses with social diversity - 25% of

a piece of innovation in new urban way of life. This eco-neighbourhood (it was officially

terms of both use of resources and approach to public spaces, the neighbourhood is also

establishments, housing, offices and retail outlets. Interesting findings contrast in

and recreation centre), neighbouring other buildings that are a mix of higher education

along the Boulevard de la Prairie-au-Duc, service by a Chronobus C5 bus stop, crèche

120 000 m² area is already home to the Alain Césaire children's centre (school, crèche

En bordure du Parc des Chantiers, à l'ouest de l'île, un nouveau quartier émerge

le long du boulevard de la Prairie-au-Duc. Bénéficiant de la desserte en Chrono-

bus C5, cet ensemble de 150 000 m² accueille déjà le pôle enfance Aimé Césaire

(école, crèche et centre de loisirs), des logements et une école de cinéma. Inté-

grants de fortes exigences en termes d'utilisation des ressources et de traitement

de espaces publics, le quartier est également un terrain d'innovation autour des

nouvelles manières de vivre en ville. Dans cet éco-quartier labellisé en 2009, la

mixité des usages se double d'une mixité sociale, avec 25 % de logements so-

cioux et 25 % de logements abordables. Ce quartier qui prend vie, devrai à terme

accueillir 3 000 habitants et 1 200 actifs, est doté d'une situation exceptionnelle.

à proximité de la Loire, entre le Parc des chantiers au nord et le futur parc métropo-

litan, de 12 hectares au sud.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Sur le regard nord, au quart-

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace

de loisirs et de détente.

Le Parc des chantiers offre un espace